**ГЛАВА ШЕВЧЕНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОСКАЛЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ПРОЕКТ

О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Обмен земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Администрации Шевченковского сельского поселения, на земельные участки, находящиеся в частной собственности» от 29.09.2022г. № 51

Рассмотрев протест прокуратуры Москаленского района от 31.01.2025г. №7-02-2025, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением главы Шевченковского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области от 22.09.2022 года № 3 «О разработке и утверждении (принятии) административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Обмен земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Администрации Шевченковского сельского поселения, на земельные участки, находящиеся в частной собственности» от 29.09.2022г. № 51 (далее - Регламент) следующие изменения:

1.1. Подпункт 1 пункта 69 главы 24 раздела III дополнить абзацами следующего содержания:

«Обмен земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящейся в частной собственности, допускается при обмене земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, который находится в частной собственности и предназначен в соответствии с утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур или на котором расположены указанные объекты».

«Обмен земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, который находится в частной собственности и необходим для размещения объекта социальной инфраструктуры, в том числе если размещение указанного объекта необходимо для соблюдения нормативов градостроительного проектирования и при этом не предусмотрено утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории».

«Обмен земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, который находится в частной собственности и необходим для размещения объектов или реализации масштабных инвестиционных проектов, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного Кодекса Российской Федерации».

1.2. Подпункт пункт 70 главы 24 раздела III дополнить абзацем следующего содержания:

«При заключении договора мены земельных участков в соответствии с настоящей статьей может осуществляться обмен одного или нескольких земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на один или несколько земельных участков, находящихся в частной собственности, при соблюдении требований настоящей статьи».

1.3. Главы IV,V Регламента исключить.

1. Опубликовать настоящее постановление в источниках официального опубликования.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий

полномочия Главы Шевченковского

сельского поселения А.С. Саражин