

**В Омской области с начала года завершено строительство 1751 жилого дома общей площадью 213 904 кв. м**

В Омской области за 4 месяца 2024 года завершено строительство **1751** жилого дома общей площадью **213 904** кв. метров. Показатель в 1,6 раза больше количества построенных в регионе домовладений за аналогичный период прошлого года (1086 домов общей площадью 138513 кв. м) и уже превышает половину построенных частных домов за весь 2023 год (3105).

В городе Омске возведено **656** таких объектов.

Основная масса жилых домов приходится на сельскую местность – **931** объект недвижимости (53,2%). Больше всего домов построено в Омском муниципальном районе – **819**, в Азовском – **34**, в Калачинском и Тарском – **30** и **29** соответственно, в Любинском – **24**, в Исилькульском и Таврическом – по **19**, в Марьяновском – **14**, в Москаленском и Саргатском – по **10**, в Кормиловском – **9**, в Знаменском и Тевризском – по **8**, в Черлакском – **7**, в Полтавском – **5**, в Большереченском, Нововаршавском, Оконешниковском – по **4**, в Называевском, Русско-Полянском, Шербакульском – по **3**, в Большеуковском, Колосовском, Крутинском, Нижнеомском, Одесском, Седельниковском, Тюкалинском – по **2**.

В Горьковском, Павлоградском, Усть-Ишимском районах построено по одному такому объекту.

При строительстве своих домов жители Омского региона отдают предпочтение деревянному (**410**), кирпичному (**399**) домостроению, **703** дома построено из смешанных материалов.

За 4 месяца текущего года чаще всего омичи строили одноэтажные (967 домов, или 55,2%) и двухэтажные (770, или 44%) объекты.

За истекший период 2024 года построено 14 трехэтажных домов площадью 5152 кв. метров.

*«Самым большим жилым домом, учтенным в ЕГРН в 2024 году, является трехэтажный жилой дом в Омске площадью 1236,3 кв. метров. Самое маленькое домовладение из уже зарегистрированных в этом году – жилой дом площадью 11,4 кв. метров, построенный из смешанных материалов, и он также находится в городе Омске. Средняя площадь жилого дома из зарегистрированных в 2024 году составляет 122,2 кв. метров», – отметил руководитель Управления Росреестра по Омской области **Сергей Чаплин**.*

Пресс-служба Управления Росреестра по Омской области