

В Омской области за 10 месяцев 2023 года завершено строительство 2 763 индивидуальных жилых домов общей площадью 355 904 кв. метра

В Омской области за 10 месяцев 2023 года завершено строительство **2 763** жилых домов общей площадью **355 904** кв. метра. Больше половины жилых домов построено в сельской местности – **1 421** объектов недвижимости (**51,4 %**).

«Больше всего домов построено в Омском муниципальном районе – **1 193**, в Омске – **1 058**, в Азовском – **68**, в Тарском – **54**, в Любинском и Калачинском – **49** и **41** соответственно, в Таврическом – **29**, в Черлакском и Исилькульском – по **25**, в Марьяновском – **23**, в Называевском – **22**, в Тюкалинском и Усть-Ишимском – **17** и **16** соответственно, в Щербакульском – **14**, в Кормиловском, Саргатском и Москаленском – по **13**, в Крутинском и Муромцевском – по **12**, в Нововаршавском и Тевризском – по **11**. В Оконешниковском, Павлоградском, Седельниковском районах построено по одному частному дому, ни одного жилого дома за этот период не построено в Колосовском районе», – рассказал руководитель Управления Росреестра по Омской области **Сергей Чаплин**.

При возведении частного жилья жители Омского региона отдают предпочтение кирпичному (**677**), деревянному (**666**) домостроению, **1 112** домов построено из смешанных материалов.

Чаще всего омичи строят двухэтажные (1 373 домов, или 49,7%) и одноэтажные (1 363, или 49,3%) объекты.

За истекший период 2023 года построено **27** трехэтажных домов площадью **11 461** кв. м.

Самым большим жилым домом, учтенным в ЕГРН в 2023 году, является трехэтажный жилой дом площадью **1 319,9** кв. м, расположенный в городе Омске.

Самое маленькое домовладение из зарегистрированных в этом году – жилой дом, построенный из смешанных материалов, площадью **13,2** кв. м, расположенный в поселке Омском Омского муниципального района.

Средняя площадь жилого дома из зарегистрированных в 2023 году составляет **128,8** кв. м.

Пресс-служба Управления Росреестра по Омской области